



## SOLENIIDADE SEAERJ: 18 DE JULHO

### NOTÍCIAS & PROVIDÊNCIAS

#### **Arquiteto ministra palestra sobre APAC Lido na SEAERJ**

Em palestra, ministrada na última quarta-feira, 26, no auditório da SEAERJ, o arquiteto Fernando Fernandes de Mello, do Rio Patrimônio da Humanidade, falou sobre as características e situação atual das Áreas de Proteção do Ambiente Cultural (APAC) do Lido. A palestra fez parte da programação da Reunião do Conselho Consultivo do Centro Cultural da SEAERJ.

Professor da PUC-RJ, Fernando destacou as características das APACs, criadas no Rio de Janeiro a partir de 1979 como alternativa ao tombamento, até então, único recurso para ações de proteção ao patrimônio cultural.

“As APACs se apresentam como um instrumento de proteção do patrimônio cultural diferente do tombamento, que conjugava preservação e desenvolvimento urbano”, explicou, destacando que, atualmente, o Rio conta com 33 APACs e Áreas de Entorno de Bens Tombados (AEBT).

A criação das APACs teve início em 1979, com o projeto Corredor Cultural, que propôs a proteção das características arquitetônicas de fachadas, volumetrias, formas de cobertura e prismas de claraboias de imóveis localizados na Área Central de Negócios.

Considera-se APAC a região constituída por bens imóveis – casas térreas, sobrados, prédios de pequeno/médio/grande portes – passeios, ruas, pavimentações, praças, usos e atividades, cuja ambiência em seu conjunto (homogêneo ou não), aparência, cheiros, idiosincrasias, especificidades, valores culturais e modos de vida conferem uma identidade própria a cada

área urbana.

Fernando explicou que, pela criação de uma APAC, a legislação urbana estabelece imóveis que poderão ser preservados, como fachadas e coberturas, assim como outros, que podem sofrer processo de renovação, ou até serem substituídos, dentro de parâmetros que respeitem a ambiência preservada.

O arquiteto lembrou que os proprietários de imóveis que desejarem restaurar, conservar, reformar ou construir um imóvel dentro das APACs, devem procurar um Escritório Técnico e receber todas as orientações pertinentes para que seu projeto esteja em conformidade com as diretrizes da preservação dos bens culturais.

Ele lembrou também ser necessário solicitar a licença da Prefeitura para qualquer que seja a intervenção pretendida para as edificações, até mesmo, uma simples pintura externa ou a colocação de um letreiro.



# Sessão solene



*A Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos do Estado do Rio de Janeiro - SE/AERJ tem o prazer de convidá-lo para a Sessão Solene Comemorativa dos 84 Anos de sua fundação e posse dos novos Presidente, Vice-Presidente e membros do Conselho Diretor para o biênio 2019/2021, no dia 18 de julho de 2019 as 18hs, em sua sede, à Rua do Russel, nº 01, Glória, Rio de Janeiro.*

**SEAJERJ**

*Presidente Haroldo Mattos de Lemos*

*Vice-Presidente Alberto Balassiano*

## *Diretoria eleita*

*Presidente Alberto Balassiano*

*Vice-Presidente Marguerita Rose Abdalla Gomes*

## *Conselho Diretor*

*Maria Isabel de V. Porto Testes*

*André Gramato da Silva Castro*

*Francisco Valdemir dos Santos*

*Francisco Deolindo Filardi*

*Ana Paula Sant'Anna Maiero*

*Antonio Carlos Soares Pereira*

*José Barreto Ferreira*

*Alberto Fabrício Caruso*

*Wilma Teresinha dos Santos*

*Henrique Gustavo dos S. Frickmann*

*José Henrique de Oliveira Campos*

*Sergio Augusto Rodrigues Machado*

*Alberto de Souza Lemos*

*Ibá dos Santos Silva*

*Marcio Rodrigues de Mendonça*

*Rosa Augusta Alinizio de Mattos*

*Delma Catalano Tatajuba*

*Celso Luiz Gerbassi Ramos*

*Leonam Estrella Figueiredo*

*Artur Cesar de Menezes Soares*

*Ana Maria Fabrício Caruso*

*Paulo Roberto Gerbassi Ramos*

*Martha Bandeira de M. da Silva*

*Sérvio de Oliveira Filho*

*Márcio Pinto Poes Leme*

*Oswaldo Machado Tavares*

*Mônica Brites Borges*

*Ijapom Monteiro Pereira*

*José Yochimry Arakaki*

*Antonima Avellaz Lourenço*

*Isabel Regina de F. Portella Soares*

*Novos Conselheiros Vitafícios Haroldo Mattos de Lemos - Cesar Drucker*

*RSVP (21) 2136-6751 (21) 2136-6752  
e-mail: contato@seajerj.org.br*



**abrapS**

NÚCLEO  
RIO DE JANEIRO



**HappyHour**  
com impacto

# COMO COMBATER AS MUDANÇAS CLIMÁTICAS

Patrícia Messer - Empresa de Pesquisa Energética

# 11

17 PARCERIAS E MEIOS DE IMPLEMENTAÇÃO



11 CIDADES E COMUNIDADES SUSTENTÁVEIS



13 AÇÃO CONTRA A MUDANÇA GLOBAL DO CLIMA



## JULHO

17H - 19H

LOCAL: SEAERJ - Rua do Russel, 1 - Glória  
(ao lado do metrô Glória /  
há estacionamento gratuito)

SEAERJ APRESENTA

# CORAL SEAERJ

TODA QUARTA-FEIRA  
17H30

Maestro Marcos Cardozo  
Na sede da SEAERJ

ABERTO AO PÚBLICO

VENHA FAZER PARTE DO CORAL!

11 de julho  
Das 19:00h às 23:00h

piano bar

E comemoração dos  
aniversariantes do mês da SEAERJ

Toda segunda  
quinta-feira do mês

De 19h às 23h

Venha comemorar com os  
amigos no Espaço SEAERJ

## CAMPANHA DA CIDADANIA PELA ÁGUA

Diga **NÃO** a privatização da água



- A água compõe cerca de 70% do corpo humano.

-80% das enfermidades são causadas pela ingestão  
ou contato com água poluída.

-Fornecimento de água tratada e o recolhimento  
das águas servidas, isto é, dos esgotos, constitui  
uma prestação de serviço de saúde que evita  
dezenas de doenças como se fosse uma vacina  
múltipla.

-Saúde é dever do estado, de acordo com o artigo  
196 da constituição federal.

**ASSINE NOSSO ABAIXO-ASSINADO:**  
<https://www.change.org/p/parlamento-brasileiro-campanha-da-cidadania-pela-água>

APOIO:



## ESPAÇO SEAERJ

Serviço de Buffet com  
pratos quentes e saladas

De Segunda a sexta  
de 12:00 a 15:00

**BUFFET ABERTO**

**SÓCIOS: R\$ 24,50**

**NÃO SÓCIOS: R\$ 29,00**

CARTÃO FIDELIDADE

Almoce 10 vezes e a  
11ª é por nossa conta!



Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos do Estado do Rio de Janeiro  
Rua do Russel, nº 1 - Glória  
(21) 2205-2795  
contato@seerj.org.br  
www.seerj.org.br

Ao preencher a ART do CREA RJ

*Colega, indique novos sócios.  
Juntos somos mais FORTES!*



**ART-A** responsabilidade é sua. O benefício é de todos!  
Acesse o portal "[www.crea-rj.org.br](http://www.crea-rj.org.br)" e confira mais  
informações em "**ART e Acervo Técnico**".

