

**Senhor,**

**Candidato ao cargo de Prefeito da cidade do Rio de Janeiro,**

A Sociedade dos Engenheiros e Arquitetos do Estado do Rio de Janeiro - SEAERJ é uma entidade com 85 anos de representatividade dos engenheiros, arquitetos e carreiras afins, servidores públicos ativos e aposentados da Prefeitura da cidade do Rio de Janeiro, do Governo do Estado e demais municípios do Estado do Rio de Janeiro.

A entidade conta com 2.100 sócios, profissionais que exercem atividades estratégicas e são reconhecidos historicamente pelas realizações na administração pública municipal do Executivo Municipal da Cidade do Rio de Janeiro como dirigentes máximos e como titulares de Secretarias, Empresas e Autarquias; são os responsáveis pelo planejamento, execução e manutenção das obras e serviços públicos, pela fiscalização e licenciamento dos empreendimentos e atividades de particulares. Sempre exerceram suas funções com competência, dedicação e responsabilidade técnica, estando à frente de todas as obras realizadas e em execução na nossa Cidade, desde os tempos da antiga prefeitura do Distrito Federal.

Neste momento, em que o processo eleitoral de alternância de poder municipal se inicia, a SEAERJ cumprindo seus objetivos estatutários, no que concerne a ser parceira participativa e proativa junto aos poderes públicos e à sociedade em geral, apresenta as propostas que se seguem, sendo sabedores da vossa capacidade de administrador público.

**Propostas para serem incluídas no programa de governo futura administração, representando compromisso junto à classe:**

1. **Diálogo:** Garantir a inserção da SEAERJ em todas as discussões relativas a assuntos concernentes à Engenharia e Arquitetura Públicas.

2. **Plano de Cargos e Carreiras:** A Categoria representada pela SEAERJ encontra-se com uma grave defasagem salarial. Em alguns casos o valor inicial desses profissionais está abaixo de categorias de nível médio da própria PCRJ e atualmente, é a menor dentre todas as categorias de nível superior. Portanto, precisamos que seja feito um estudo para que, durante os próximos 4 (quatro) anos, nossa remuneração seja equiparada aos valores das principais categorias de nível superior da prefeitura do Rio de Janeiro.
  
3. **Sistema Integrado de Planejamento Municipal:** Criação de um Sistema Integrado de Planejamento Municipal, responsável pela Coordenação do Conselho da Cidade no estabelecimento das políticas de governo, com a participação de todos os órgãos na condição de componentes setoriais desse sistema, articulado com o Planejamento Urbano Metropolitano;
  
4. **Participação da sociedade civil:** Adoção do Planejamento como método de governo que fortalecerá a transparência em relação aos investimentos públicos e privados, na medida em que os organismos técnicos e os representantes da sociedade civil deverão ser consultados para o estabelecimento de prioridades;
  
5. **Projetos Pós Pandemia:** Exigir a adequação dos planos e projetos urbanos e habitacionais à nova realidade imposta pela pandemia de forma que as condições de salubridade não venham a ampliar ainda mais as demandas por serviços públicos de saúde.
  
6. **Plano Diretor:** Revisão do Plano Diretor (2021), bem como promover a aplicação de todos os instrumentos previstos no Plano Diretor da Cidade com monitoramento constante; conjugar ativamente o Plano Diretor, o Plano de Habitação de Interesse Social, os Projetos Estratégicos, os Planos Locais com o Planejamento Urbano Metropolitano (PDUJ) da gestão, de acordo com o estabelecido no Estatuto Metropolitano, para minimizar a desarticulação das políticas entre secretarias municipais e órgãos do estado.

7. **Habitação:** Implementar o Programa de Arquitetura e Engenharia Pública e Gratuita, quer para elaboração de projeto quer para construção, de Habitação de Interesse Social conforme projeto de lei nº 642-A de 2017.
8. **Urbanização de Favelas:** Urbanizar os assentamentos populares como favelas e loteamentos de baixa renda.
9. **Saneamento:** Aplicar e consolidar os investimentos em infraestrutura urbana e saneamento básico a ser garantido em todo o território, bem como reverter a grave poluição nas baías de Guanabara e de Sepetiba, na orla marítima, no sistema fluvial e lagunar da cidade - tais como as Lagoas Rodrigo de Freitas, Marapendi, Jacarepaguá - evitando a destruição de manguezais promovendo a melhoria de qualidade das águas.
10. **Memória e Patrimônio:** Tratar a Preservação do Patrimônio como uma Política de Estado, de importância estrutural que garanta o Direito à Memória, comprometida com as gerações passadas, presentes e futuras.
11. **Herança olímpica:** Administrar a herança Olímpica, tendo como premissas básicas a ocupação dos espaços públicos ora abandonados, voltados para a difusão de atividades sociais, culturais, de saúde e de educação nas regiões mais vulneráveis e otimizando recursos para toda a população da cidade.
12. **Meio ambiente e parques e jardins:** Investir na recuperação e preservação de parques e áreas verdes, principalmente a Floresta de Camboatá. Devolver à Fundação Parques e Jardins o seu papel de responsável pelo planejamento, paisagismo, projetos, arborização, reflorestamento e administração dos parques, assim como pelas normativas relativas às praças, parques e podas.
13. **Sustentabilidade:** Compromisso com a sustentabilidade para que nossa cidade se revitalize de forma moderna e dentro dos preceitos de respeito ao

ambiente e à sociedade em consonância com ODS (Objetivos de Desenvolvimento Sustentável) e novas tecnologias de Cidades Inteligentes.

14. **Transporte público:** Aprovar um Plano de Transporte Municipal compatibilizado com o Plano Metropolitano, com prevalência de transporte de massa para solucionar definitivamente a caótica questão da mobilidade urbana, de forma a avançar com o processo transformador do Rio em cidade sustentável; adequar o PMUS (Plano de Mobilidade Urbana Sustentável) de 2015 à realidade da demanda atual, restabelecendo as etapas restantes para sua consolidação. Compatibilizar o PMUS ao Plano Metropolitano aprovado pelo Estado (PDUJ), reestabelecendo a importância do transporte público em todas as suas modalidades de capacidade (trens, metrô, barcas, BRS, BRT e VLT).
  
15. **Conservação municipal:** Mais investimento na manutenção preventiva da cidade do Rio de Janeiro, em destaque: conservação das ruas, desobstrução das galerias de drenagem, limpeza de bueiros, sinalização vertical e horizontal, coleta seletiva de lixo e destino correto dos resíduos sólidos.
  
16. **Previdência:** Atualmente existe uma grande preocupação com o nosso fundo de previdência, Funprevi, responsável pelo pagamento das aposentadorias, pensões e os benefícios para os ativos. Um estudo realizado pelo Previ-Rio levantou um débito do Tesouro Municipal em relação ao nosso fundo. Portanto, sugerimos que seja atualizado este estudo para levantamento destes valores e solução Legislativa com elaboração de um Projeto de Lei para a Câmara dos Vereadores. Esta dívida com o nosso fundo precisa ser reconhecida para que haja uma recuperação financeira do Funprevi um plano de aportes mensais. Além disso, é necessária a adoção de medidas saneadoras para que o Previ-Rio possa novamente recuperar o protagonismo no pagamento de benefícios aos servidores, inclusive com o retorno da Carta de Crédito, para a aquisição de imóveis.

17. **Quadro funcional:** Fortalecer o corpo de Engenheiros e Arquitetos da Prefeitura, comprometendo-se com a realização de concursos públicos na área da engenharia e arquitetura e profissões afins. É urgente a renovação dos quadros com qualidade técnica para a realização de obras e serviços mais efetivos para a cidade. Tal medida evitará a prática excessiva de terceirizações com empresas que não possuem nenhum comprometimento com o custo benefício para a população, como é o caso das OS's.

18. **Comissionado:** Quanto aos cargos comissionado restringir a indicação de profissionais sem habilitação e priorizar a nomeação de cargos comissionados da área técnica com profissionais pertencentes ao quadros da Prefeitura, com suas devidas habilitações na área de Engenharia e Arquitetura.

Na certeza da concordância do candidato com as propostas ora apresentadas, deixamos desde já nossos votos de sucesso em uma futura administração municipal.

Rio de Janeiro, 13 de novembro de 2020.



**Eng. Alberto Balassiano**

Presidente